

Uchwała Nr LXXXIII/1808/2023
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 11 lipca 2023 rok

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonych przy
al. Krzyżanowskiego w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony, nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 1126/9 w obr. 208, objętej KW RZ1Z/00007069/6 oraz część działki nr 1127/7 w obr. 208, objętej KW RZ1Z/00065811/7 o łącznej pow. 30 m², położonych przy al. Krzyżanowskiego w Rzeszowie, stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości określonych w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

UZASADNIENIE

do uchwały Rady Miasta Rzeszowa w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonych przy al. Krzyżanowskiego w Rzeszowie

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości stanowiących przedmiot niniejszej uchwały. Wnioskowany teren jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 114/22/2005 w rejonie al. Krzyżanowskiego i ul. Paderewskiego oznaczony symbolem 4KX przeznaczony pod ciąg pieszy.

Wnioskodawca wystąpił z wnioskiem o dzierżawę terenu oznaczonego jako części działek nr 1126/9 i 1127/7 o łącznej pow. 30 m² obr. 208, położonych w Rzeszowie w rejonie al. Krzyżanowskiego, z przeznaczeniem na zielen.

Z uwagi na planowany sposób użytkowania, proponuje się zawarcie umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, z zastrzeżeniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, w drodze bezprzetargowej.

